



BILANCE PLOCH

PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	211 699 m2
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	72 577 m2 (34,3 %)
HALA A - 12 225 m2	
HALA B - 14 899 m2	
HALA C - 10 129 m2	
HALA D - 13 408 m2	
HALA E - 11 254 m2	
HALA F - 10 662 m2	
PLOCHA ZELENÉ	85 796 m2 (40,5 %)
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	53 326 m2 (25,2 %)
ZELENÉ STŘECHY	4 233 m2
OZELENĚNÉ FASÁDY	13 300 m2 (VÝŠKA HAL 12,5 m)

LEGENDA

NAVRŽENÉ OBJEKTY
OBVYS HN

OSTATNÍ

- HRANICE POZEMKU INVESTORA
- HRANICE PARCEL - KU
- PARCELNÍ ČÍSLO - KN
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS/ POLOHOVIS (ZAMĚŘENÍ)

- PARKOVACÍ STÁNÍ - POVRCH ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- CHODNÍKOVÉ PLOCHY - BETONOVÁ DLAŽBA
- BETONOVÁ VOZOVKA KRYT. CBK (V.TDZ)
- AREÁLOVÁ KOMUNIKACE - POVRCH ŽIVICE
- PARKING TIR - VOZOVKA KRYT. CBK (V.TDZ)
- RETENČNÉ - VSAKOVACÍ PRŮLEHY
- RETENČNÉ - FASÁDY
- OZELENĚNÉ STŘECHY NAD ADMINISTRATIVNÍMI ČÁSTMI
- ROSTLÝ TERÉN
- TEPELNÉ ČERPADLO - YENKOVY JEDNOTKA

PROJEKT

PRŮMYSL OVÁ ZÓNA SOBĚSLAV / EIA

INVESTOR	PZ Soběslav s.r.o. Pomezní 1386/9, 182 00 Praha 12
PROJEKTANT	PZ Soběslav s.r.o. Pomezní 1386/9, 182 00 Praha 12 pichlercontact s.r.o. Delská 2538/10, 100 00 Praha 10, IČ: 06764720
STUPEŇ	EIA
NÁZEV VÝKRESU	ARCHITECTONICKÁ SITUACE
DATA	ZÁŘÍ 2022
MĚŘÍTKO	1:1000
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Zdeněk Pichl
ČÍSLO VÝKRESU	03
ČÍSLO PARE	